



COMUNE DI OROTELLI

PROVINCIA DI NUORO

Area Socio Culturale

Determinazione del Responsabile del Servizio

Atto n. **840** del **22/12/2020**

Registro di settore n. 328 del 21/12/2020	OGGETTO: Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. Approvazione bando per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per le famiglie in condizioni di disagio economico, anno 2020 – contributo integrativo
--	--

Il Responsabile del Servizio

Visto il Decreto sindacale n.13 del 20.05.2019 relativo attribuzione delle responsabilità del Servizio Socio – Assistenziale e delle connesse funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Richiamate:

- la deliberazione C.C. n.9 del 24.04.2020 di approvazione del Bilancio previsionale finanziario 2020 – 2022 (art. 151 del D. Lgs. n. 267/200 e art. 10 D. Lgs. n. 118/2011);
- la deliberazione G.C. n. 23 del 24.04.2020: “Assegnazione dei mezzi finanziari ed individuazione dei Responsabili dei servizi. Piano delle risorse finanziarie e degli obiettivi. (P.R.O.) - Anno 2020”;

Considerate:

- la deliberazione G.R. n. 20/1 del 17.04.2020, avente ad oggetto: “Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Bando e criteri per l'individuazione dei destinatari. Stanziamento regionale di euro 5.000.000. Annualità 2020. Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11”, e relativi allegati;
- la determinazione n.593, protocollo n. 11278, del 21.04.2020 della Direzione Generale Servizio Edilizia Residenziale, Assessorato dei Lavori pubblici, avente ad oggetto “Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione del bando regionale. Anno 2020 – mesi gennaio – aprile”;
- la Deliberazione G.R. n.56/44 del 13.11.2020, avente ad oggetto: “Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Ripartizione risorse statali integrative annualità 2020, euro 3.406.467,18. Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art.11”;

Dato atto che, con Decreto del 12 agosto 2020, pubblicato in G.U. n. 247 del 06.10.2020, il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti ha previsto la possibilità di accesso al contributo in oggetto anche ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente (ISEE) non superiore a 35.000,00 euro, che presentino una autocertificazione nella quale dichiarano di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 20 per cento nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori;

Vista la comunicazione della Direzione Generale dei Lavori pubblici prot. n. 34716 del 26.11.2020, con la quale si specifica l'introduzione, in via eccezionale, di un'ulteriore fascia di beneficiari che va ad aggiungersi alle fasce A e B già esistenti, e che viene definita “fascia C”, che comprende tutti coloro che hanno un reddito ISEE superiore a € 14.162 e non superiore a € 35.000;

Richiamata la deliberazione G.C. n. 91 del 18 dicembre 2020, con la quale la giunta comunale demandava al Responsabile del Servizio Socio-Assistenziale tutti i provvedimenti e le azioni necessarie per la predisposizione di un nuovo bando e l'utilizzo dello stanziamento integrativo del fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui alla L.431/98;

Rilevato che l'ammontare del contributo per ciascun richiedente della fascia C è destinato a ridurre sino al 24% - come per la fascia B – l'incidenza del canone sul valore ISEE, e non può essere superiore al valore già stabilito nell'art.2 dell'alleg.2 alla Delibera G.R. n.20/1 del 17.04.2020, relativo alla fascia B;

Ritenuto pertanto necessario procedere alla predisposizione di un nuovo bando per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione che tenesse conto della platea di potenziali beneficiari ora ricompresi dalla normativa vigente;

tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per cui si intende qui integralmente trascritta e ne costituisce motivazione;

Di approvare il Bando per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per le famiglie in condizioni di disagio economico. Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. anno 2020 – contributo integrativo e il modulo di domanda, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Di dare atto:

- che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi dell'articolo 26 del D. Lgs. 14.03.2013 n. 33;
- che il termine ultimo per la presentazione delle domande è il giorno 11.01.2021;
- che il bando e l'allegata modulistica saranno pubblicati sul sito Istituzionale www.comune.orotelli.nu.it, ai sensi del D. Lgs n. 33/2013, e all'albo pretorio on line conformemente alle disposizioni di cui alla legge 18 giugno 2009, n. 69.

Il Responsabile del Procedimento
Usai Stefania

Il Responsabile del Servizio
Monni Amelia

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, esprime parere **Favorevole**

Orotelli, 22/12/2020

Il Responsabile del Servizio
Monni Amelia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi **a decorrere dal 28/12/2020**

Orotelli, 28/12/2020

Il Responsabile del Servizio
Monni Amelia

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Orotelli, 28/12/2020

Il Responsabile del Servizio
Monni Amelia