



COMUNE DI OROTELLI

Provincia di Nuoro - C.so Vittorio Emanuele, 74 - 08020 Orotelli

P.I. 00154850911 ☎ 0784 79820 - www.comune.orotelli.nu.it

UFFICIO SERVIZI SOCIALI

Domanda concessione contributo locazione anno 2020 – fondo integrativo

Cognome Nome..... Codice
Fiscale..... nato/a a
..... il..... residente a
..... Via n. Tel:
..... e-mail indirizzo al quale
devono essere trasmesse le comunicazioni (se diverso dall'indirizzo di residenza)
.....

CHIEDE

La concessione del contributo a sostegno totale o parziale di cui al Fondo nazionale, art. 11 legge 9 Dicembre 1998 n. 431, secondo i criteri stabiliti con deliberazione RAS n. 56/44 del 13.11.2020 e deliberazione G.C. n.91 del 18.12.2020.

A tal fine, a conoscenza di quanto previsto dall'art. 76 del DPR 445/2000 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 46 e 47 del citato D.P.R. n. 445/2000 e sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1. Di essere titolare di un contratto di locazione ad uso residenziale in unità immobiliare di proprietà privata sita nel comune di Orotelli, occupata a titolo di abitazione principale o esclusiva;
2. Di essere titolare di contratto di locazione ad uso residenziale delle unità immobiliari di proprietà pubblica, destinate alla locazione permanente, di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture n. 2523 del 27.12.2001, site nel Comune di Orotelli e occupate a titolo di abitazione principale o esclusiva.
3. Di essere residente nel Comune di Orotelli al momento della presentazione della domanda.
4. Di essere cittadino/a italiano/a
5. Di essere immigrato extracomunitario con il possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima regione (Decreto Legge 25.06.2008, n. 112 – Capo IV art. 11, convertito con Legge 6 agosto 2008, n. 133).
6. Che il proprio nucleo familiare, comprese le persone a carico ai fini IRPEF, è composto da n. persone;

7. Che il contratto:

- risulta regolarmente registrato e riferito ad un alloggio adibito ad abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente;
- sussiste al momento della presentazione della domanda;
- permane per tutto il periodo al quale si riferisce il contributo eventualmente ottenuto. In caso di interruzione della locazione, il contributo riferito al periodo eventualmente non ancora maturato verrà restituito entro dieci giorni.

8. Che al fine del beneficio del contributo verrà presentata documentazione attestante il pagamento dell'affitto.

9. Di essere a conoscenza che sono esclusi i titolari di contratti di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9.

10. Di essere a conoscenza che non sono ammessi i nuclei familiari nei quali anche un solo componente risulti titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2 della L. R. n. 13/1989, sito in qualsiasi località del territorio nazionale.

11. Di essere a conoscenza che non sono ammessi i nuclei familiari che abbiano in essere un contratto di locazione stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente.

12. Che la concessione del contributo è subordinata alla sussistenza dei seguenti requisiti:

- a. Fascia A: ISEE (Indicatore della situazione economica equivalente) del nucleo familiare uguale o inferiore alla somma di due pensioni minime INPS (€ 13.192,66), rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto è superiore al 14%; l'ammontare di contributo per ciascun richiedente è destinato a ridurre sino al 14% l'incidenza del canone sul valore ISEE e non può essere superiore a € 3.098,74;
- b. Fascia B: ISEE (Indicatore della situazione economica equivalente) del nucleo familiare uguale o inferiore al limite di reddito previsto per l'accesso all'edilizia sovvenzionata, pari ad € 14.162,00 rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto è superiore al 24%, l'ammontare del contributo per ciascun richiedente è destinato a ridurre sino al 24% l'incidenza del canone sul valore ISEE e non può essere superiore a € 2.320,00;
- c. Fascia C: ISEE (Indicatore della situazione economica equivalente) del nucleo familiare compreso tra un valore minimo di € 14.162 ed un valore massimo di € 35.000 con, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 20% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto allo stesso periodo dello scorso anno, tale da non disporre di sufficiente liquidità per il pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori;

13. Di essere a conoscenza che l'ammontare del contributo non può eccedere la differenza tra il canone effettivo, al netto degli oneri accessori, e il canone considerato sopportabile in relazione alla situazione reddituale del beneficiario.

14. Di essere a conoscenza che l'ammontare del contributo spettante verrà determinato secondo quanto stabilito dall'art. 8 del Bando Regionale allegato alla determinazione n. 20336/1143 del 24/06/2019.

15. Di essere informato che qualora il contributo regionale non fosse sufficiente a coprire l'intero fabbisogno per ragioni di equità e parità di trattamento, secondo l'indirizzo generale dell'art. 9 del Bando Regionale allegato alla determinazione n. 20336/1143 del 24/06/2019, si provvederà alla ripartizione del finanziamento avuto con riduzione proporzionale dei contributi richiesti.

16. Di essere informato che per quanto non espressamente dichiarato nella presente domanda si accettano le condizioni meglio espresse dal Bando allegato alla Determinazione n. 20336/1143 del 24/06/2019 e dal bando redatto ai sensi della delibera G.C. n.91 del 18.12.2020;

17. Di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione è resa.

Si allega la seguente documentazione:

- Copia del Contratto di locazione dell'immobile regolarmente registrato all'Ufficio del Registro competente;
- Ricevuta di versamento dell'Imposta annuale di Registrazione relativa all'ultimo anno;
- Fotocopia delle ricevute comprovanti l'avvenuto pagamento del canone di locazione fino al mese di dicembre 2020;
- DSU e Attestazione ISEE, redatti secondo la normativa vigente;
- Copia del Documento di Identità, in corso di validità;
- Per le richieste di Fascia C: autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000, nella quale gli interessati dichiarano di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 20 per cento nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori

In caso di diritto al beneficio chiede che l'assegno sia corrisposto tramite:

- Quietanza diretta;
- Accredito sul conto corrente IBAN

Orotelli, __/__/____

Firma del dichiarante _____