



# COMUNE DI OROTELLI

C.so Vittorio Emanuele, 74 - 08020 Orotelli - Provincia di Nuoro

P.I. 00154850911 ☎ 0784 79820 📠 0784 79261

**Servizio Tecnico**

[www.comune.orotelli.nu.it](http://www.comune.orotelli.nu.it) – [ufficiotecnico@pec.comune.orotelli.nu.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.orotelli.nu.it)

1136 del 12 aprile 2016

Numero e data di Protocollo ↑

## **AVVISO D'ASTA**

**AD INCANTO UNICO, AD OFFERTE SEGRETE, PER LA VENDITA DEL SUGHERO GENTILE DA ESTRARRE A CURA E SPESE DELL'AGGIUDICATARIO DALLE PIANTE RADICATE NEI TERRENI COMUNALI DI OROTELLI E DI PROPRIETA' DELL'ENTE.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

#### **RENDE NOTO**

che il giorno 9 maggio 2017, alle ore 10:00, presso il municipio di Orotelli, sito in Corso Vittorio Emanuele 74, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale nr. 17 del 12 aprile 2017, e della determinazione nr. 103 del 12.04.2017, si procederà all'incanto per la vendita, al miglior offerente, di tutto il materiale sugheroso estraibile dalle piante radicate nelle sugherete dei terreni comunali in località Sa Serra e Sa Lendinosa del predetto Comune, stimato in circa complessivi q.li 2.600 di sughero gentile (di qualsiasi classe, affiammato e non, ed il pezzame) e di q.li 320 di sugherone (compreso pezzame da macina).

L'asta sarà presieduta dal responsabile del servizio tecnico

Il prezzo a base d'asta è fissato in € 97.0360,00+ iva + spese di stima.

L'asta si svolgerà ai sensi dell'art. 73, lettera c, del R.D. 23 maggio 1924, n° 827, in combinato disposto con l'art. 76 dello stesso regio decreto, e pertanto secondo il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta e l'aggiudicazione sarà definitiva ad un unico incanto.

Le offerte economiche dovranno essere incondizionate e possono essere presentate esclusivamente in rialzo sulla base d'asta, procedendo all'esclusione automatica delle offerte in ribasso.

Tale vendita sarà regolata dalle condizioni del seguente avviso d'asta e da quelle del relativo capitolato d'onori, che forma parte integrante e sostanziale del presente bando, consultabili presso l'ufficio tecnico del Comune di Orotelli dalle ore 10.00 alle ore 13.00 di tutti i giorni feriali escluso il sabato; non verranno rilasciate copie cartacee della documentazione inerente il presente avviso. La stessa documentazione è disponibile on line sul sito del Comune di Orotelli all'indirizzo <http://comune.orotelli.nu.it/document/atti.asp?ta=11&ie=4274&aa=2017>.

#### **Condizioni d'appalto**

L'aggiudicatario è tenuto all'acquisto di tutto il prodotto e non può accampare pretesa alcuna per la qualità dei materiali né per il numero delle piante già in coltura e da demaschiare.

La vendita è fatta a tutto rischio, pericolo ed utilità dell'aggiudicatario. L'acquirente eseguirà le estrazioni, l'esbosco ed il trasporto del sughero nonché tutti i lavori occorrenti e contemplati nel presente disciplinare a rischio, conto e spese proprie senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi causa, anche di forza maggiore.

A tal fine si invitano le imprese interessate a voler effettuare accurati sopralluoghi nei luoghi di estrazione al fine di valutare sia la qualità che la quantità dei materiali posti in vendita, nonché tutte le situazioni che concorrono a determinare costi nei lavori di estrazione, esbosco e trasporto del sughero.

#### **Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte.**

Per partecipare alla gara le ditte interessate, dovranno far pervenire esclusivamente all'ufficio protocollo, entro le ore 13.00 del giorno 8 maggio 2017, un plico debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: "offerta asta del 9 maggio 2017 per la vendita del sughero in agro di Orotelli";

il plico dovrà contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura, "a" - offerta economica e "b" – documentazione.

Nella busta "a" deve esser contenuta a pena di esclusione:

- offerta redatta su carta da bollo, contenente la misura percentuale rispetto alla base d'asta in aumento, espressa sia in cifre che in lettere, rispetto alla base d'appalto, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta concorrente con firma leggibile e non dovrà presentare correzioni.

Nella busta "b" devono essere contenuti a pena di esclusione i seguenti documenti:

1) certificato d'iscrizione alla camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura e/o dalla cancelleria del tribunale di data non inferiore a sei mesi rispetto a quella fissata per la gara da cui risulti:

- per le ditte individuali: che le stesse non risultano in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo o amministrazione controllata; che tali procedure non sono in corso e che comunque non si sono verificate nell'ultimo quinquennio.

- per le società commerciali: l'omologazione della società, che la stessa si trova nel libero esercizio dei propri diritti nonché la persona alla quale è dovuta la legale rappresentanza. Non saranno ammesse alla gara le società di fatto.

2) certificato in bollo rilasciato dall'ispettorato forestale competente per giurisdizione, di data non anteriore a tre mesi rispetto a quella fissata per la gara, attestante l'idoneità delle ditte concorrenti a condurre lavorazioni sughericole.

3 a) per le ditte individuali: certificato generale del casellario giudiziale di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella della gara, riferito sia al titolare od ai rappresentanti legali della ditta, sia ai direttori tecnici nel caso in cui questi siano persone diverse dai primi;

3 b) per le società commerciali, le cooperative e i loro consorzi: certificato generale del casellario giudiziale di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella della gara, riferito, oltre alla persona dei direttori tecnici, a tutti i suoi componenti, se trattasi di società in nome collettivo, ai dirigenti tecnici e a tutti gli accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, ai direttori tecnici e a tutti gli amministratori muniti di legale rappresentanza per ogni altro tipo di società.

4) dichiarazione attestante che il concorrente ha preso visione del capitolato e dello stato di fatto dei luoghi nei quali dovrà eseguirsi l'estrazione, relativamente alle condizioni generali e particolari;

5) cauzione provvisoria del 2% dell'importo pari a euro 1.940,00 calcolata sull'importo a base d'appalto costituita alternativamente:

- da fideiussione bancaria o assicurativa;
- da assegno circolare non trasferibile intestato al comune di Orotelli; Non sono ammessi assegni in c/c bancario.

6) dichiarazione di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 della l. 196/2203, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione va resa.

7) d.u.r.c. (documento di regolarità contributiva inps-inail) – ovvero dichiarazione del legale rappresentante di essere in regola con gli enti previdenziali unitamente alla richiesta del d.u.r.c.;

8) procura speciale debitamente legalizzata nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara d'asta per mezzo di un proprio rappresentante.

Ai sensi e per gli effetti del D.P.R. N. 445/2000 le documentazioni e le certificazioni richieste possono essere sostituite con dichiarazioni sostitutive allegando fotocopia del documento d'identità del dichiarante.

### **Resta chiarito ed inteso**

- che il recapito del plico, nel quale dovrà essere sempre specificato in modo completo e leggibile, il nome e l'indirizzo della ditta, rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

- che non potranno essere ammessi alla gara coloro che abbiano liti pendenti, contestazioni o vertenze giudiziarie con l'ente appaltante nonché coloro che siano debitori dello stesso ente a seguito di precedenti vendite di materiale sugheroso;

- che qualora in un'offerta si presenti discordanza tra il prezzo espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà considerata valida l'indicazione più vantaggiosa per l'amministrazione;

- che nel caso di offerte uguali si procederà a sorteggio a norma dell'art. 77 del regolamento sulla contabilità di stato;

- che si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta;

- che non saranno ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato;
- che non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro le ore 13,00 del giorno precedente a quello fissato per la gara, o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione della gara o non sia controfirmato su tutti i lembi di chiusura;
- che la stipulazione del contratto dovrà avvenire entro 10 gg dalla data del perfezionamento della cauzione definitiva;
- che prima della stipula del contratto l'acquirente dovrà provvedere nei modi di legge a costituire polizza fideiussoria pari al 50% dell'importo di aggiudicazione quale garanzia di piena esecuzione degli obblighi contrattuali;
- che il compenso delle spese di stima, pari ad €. 6.990,00 + Cassa previdenziale ed IVA, è a carico dell'aggiudicatario e dovrà risultare versato all'atto della stipula del contratto;
- che restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di contratto e di pubblicazione;
- che l'importo di aggiudicazione, comprensivo dell'iva, dovrà essere versato presso la tesoreria del comune di Orotelli (Banco di Sardegna – Agenzia di Orotelli – IBAN IT80W 01015 86840 0000 7035 6852) come segue:
  - a) il 50% computato sull'importo di aggiudicazione, a titolo di anticipazione, alla firma del contratto di appalto;
  - b) il rimanente 50% al termine delle operazioni di estrazione e comunque entro e non oltre il 30 luglio 2017;
- L'offerente resta impegnato per effetto della presentazione dell'offerta per 180 giorni;
- Il comune di Orotelli non assumerà verso l'offerente alcun obbligo se non quando, a norma di legge, tutti gli atti inerenti all'incanto in questione e ad esso necessari e dipendenti avranno conseguito piena efficacia giuridica.

Per quanto non previsto nel presente avviso si fa espresso richiamo al capitolato d'oneri e alle norme contenute nel regolamento generale sulla contabilità di stato.

F.TO  
IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO TECNICO  
*Dr. Ing. Giuseppe Usai*